



POSEBNI UVJETI ZA IZVRŠENJE UGOVORA I ZAHTJEVI SUKLADNO POSEBNIM PROPISIMA

Rekonstrukcija zgrade stare škole u Jelenju u građevinu javne namjene - I dalje zajedno 65+ Evidencijski broj nabave: JN-1

Ovim Prilogom uređuju se posebni uvjeti koje je odabrani ponuditelj dužan ispunjavati tijekom izvršenja ugovora o javnoj nabavi, kao i dokumentacija koju je obavezan dostaviti prije sklapanja ugovora i tijekom njegova izvršenja.

SADRŽAJ

1.	ZAHTJEVI ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI GRAĐENJA	2
2.	UVJETI GOSPODARSKIH SUBJEKATA U VEZI S VOĐENJEM GRAĐENJA	3
3.	UVJETI ZA NOMINIRANE STRUČNJAKE IZ TEHNIČKE I STRUČNE SPOSOBNOSTI	4
4.	UGOVORNI ZAHTJEV - PODACI O STVARNIM VLASNICIMA	7
5.	PROJEKTNI ZAHTJEV – NAČELO „NE ČINI BITNU ŠTETU“ (DO NO SIGNIFICANT HARM – DNSH).....	7

1. ZAHTJEVI ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI GRAĐENJA

Ova točka odnosi se na gospodarske subjekte koji će izvoditi radove, neovisno o tome sudjeluju li kao ponuditelj, član zajednice gospodarskih subjekata, podugovaratelj ili gospodarski subjekt na čiju se sposobnost ponuditelj oslanja.

Svaki gospodarski subjekt koji izводи radove mora tijekom izvršenja ugovora ispunjavati uvjete za obavljanje djelatnosti građenja propisane Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 155/25) i Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“ br. 78/15, 118/18 i 110/19; dalje: ZPDPU), u opsegu radova koje stvarno izvoditi.

Gospodarski subjekt sa sjedištem u Republici Hrvatskoj mora biti registriran za obavljanje djelatnosti građenja odnosno za izvođenje pojedinih radova.

Strana pravna osoba ili strana fizička osoba obrtnik može djelatnost građenja u Republici Hrvatskoj obavljati trajno pod uvjetima iz članka 70. ZPDPU-a, odnosno privremeno ili povremeno pod uvjetima iz članka 69. ZPDPU-a.

NAČIN PROVJERE

Nakon izvršnosti odluke o odabiru, a prije sklapanja ugovora o javnoj nabavi, odabrani ponuditelj dužan je, na zahtjev Naručitelja, u roku od 10 (deset) dana od dana zaprimanja zahtjeva, dostaviti za svakog gospodarskog subjekta koji će izvoditi radove jedan od sljedećih dokaza, ovisno o načinu obavljanja djelatnosti:

- **izvadak iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra** iz kojeg je vidljivo da je gospodarski subjekt registriran za obavljanje djelatnosti građenja odnosno pojedinih radova, za subjekte sa sjedištem u Republici Hrvatskoj i strane subjekte koji djelatnost u Republici Hrvatskoj obavljaju trajno.

ili

- **potvrdu Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine** kojom se potvrđuje da je gospodarski subjekt ispunio obveze iz članka 69. ZPDPU-a, za stranu pravnu osobu ili stranu fizičku osobu obrtnika koja djelatnost građenja u Republici Hrvatskoj obavlja privremeno ili povremeno.

Za stranog gospodarskog subjekta koji odgovarajući dokaz ili odobrenje mora ishoditi sukladno propisima Republike Hrvatske, Naručitelj će, na obrazloženi zahtjev podnesen prije isteka roka od 10 (deset) dana, odobriti primjereni dulji rok, vodeći računa o vremenu potrebnom za ishođenje dokaza ili odobrenja.

Dokaz u svakom slučaju mora biti dostavljen prije sklapanja ugovora o javnoj nabavi.

Ako odabrani ponuditelj u ostavljenom roku ne dostavi tražene dokaze, Naručitelj će postupiti sukladno članku 307. stavku 7. točki 4. ZJN 2016 i naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude

sukladno članku 214. stavku 1. točki 1. ZJN 2016 te ponovno rangirati ponude, ne uzimajući u obzir ponudu prvotno odabranog ponuditelja.

Ako se tijekom izvršenja ugovora uvodi novi podugovaratelj ili drugi gospodarski subjekt koji će izvoditi radove, odabrani ponuditelj mora prije početka njegova rada dostaviti odgovarajući dokaz iz ove točke, neovisno o tome ima li taj subjekt sjedište u Republici Hrvatskoj ili u inozemstvu.

Detaljnije informacije o načinu ishođenja navedenih dokaza dostupne su na stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, link: <https://mpgi.gov.hr/>

2. UVJETI GOSPODARSKIH SUBJEKATA U VEZI S VOĐENJEM GRAĐENJA

Ova točka provjerava zakonsku pretpostavku gospodarskog subjekta za obavljanje djelatnosti građenja. Ne provjerava tehničku i stručnu sposobnost nominiranih stručnjaka iz Dokumentacije o nabavi.

Člankom 30. ZPDPU-a propisano je da izvođač mora u obavljanju djelatnosti građenja imati zaposlenog inženjera gradilišta i/ili voditelja radova, odnosno osobu za vođenje manje složenih radova, ovisno o radovima koje izvodi, osim u slučajevima iz članka 25.b ZPDPU-a. **Ako za pojedini rad nema zaposlenu osobu s odgovarajućim stručnim kvalifikacijama, sudjelovanje potrebnog stručnjaka može osigurati sklapanjem ugovora o poslovnoj suradnji s drugim izvođačem koji izvodi radove na istoj građevini i ima zaposlenu takvu osobu.**

Za dokazivanje ispunjenja uvjeta iz članka 30. ZPDPU-a stručnjak se ne može angažirati ugovorom o djelu ili sličnim ugovorom; iznimka iz članka 25.b ZPDPU-a ostvaruje se ugovorom o poslovnoj suradnji između izvođača koji izvode radove na istoj građevini.

Stručnjaci nominirani u okviru tehničke i stručne sposobnosti bit će osobe koje će odabrani ponuditelj imenovati za obavljanje odgovarajućih poslova vođenja građenja odnosno pojedinih radova, kako je određeno u točki 3. ovog Priloga.

Najkasnije prije sklapanja ugovora svaki nominirani stručnjak mora imati status usklađen s člankom 30. odnosno člankom 25.b ZPDPU-a: mora biti zaposlen kod izvođača koji izvodi odgovarajuće radove ili njegovo sudjelovanje mora biti osigurano ugovorom o poslovnoj suradnji s drugim izvođačem koji izvodi radove na istoj građevini i ima zaposlenu takvu osobu.

Navedeno ne isključuje obvezu svakog gospodarskog subjekta koji će izvoditi radove da zasebno ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti građenja u odnosu na radove koje stvarno izvodi.

Ako je zbog broja izvođača ili opsega radova potrebno imenovati dodatne osobe, odabrani ponuditelj dužan je i za njih dostaviti propisane dokaze.

NAČIN PROVJERE

Nakon izvršnosti odluke o odabiru, a prije sklapanja ugovora o javnoj nabavi, odabrani ponuditelj dužan je, na zahtjev Naručitelja, u roku od 10 (deset) dana od dana zaprimanja zahtjeva, dostaviti za svakog gospodarskog subjekta koji će izvoditi radove:

- **elektronički zapis ili jednakovrijedan dokaz o radnopravnom statusu** odgovarajućeg inženjera gradilišta i/ili voditelja radova odnosno osobe za vođenje manje složenih radova; te
- **ako se primjenjuje članak 25.b ZDPUG-a, ugovor o poslovnoj suradnji između gospodarskog subjekta koji izvodi radove i drugog izvođača koji izvodi radove na istoj građevini i ima zaposlenu osobu s odgovarajućim stručnim kvalifikacijama**, uz obvezan navod imena stručnjaka i dijela radova koji će taj izvođač izvršavati kao član zajednice ili podugovaratelj, ovisno o konkretnom slučaju.

Ako odabrani ponuditelj u ostavljenom roku ne dostavi tražene dokaze, Naručitelj će postupiti sukladno članku 307. stavku 7. točki 4. ZJN 2016 i naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude sukladno članku 214. stavku 1. točki 1. ZJN 2016 te ponovno rangirati ponude, ne uzimajući u obzir ponudu prvotno odabranog ponuditelja.

3. UVJETI ZA NOMINIRANE STRUČNJAKE IZ TEHNIČKE I STRUČNE SPOSOBNOSTI

Ova točka odnosi se na stručnjake nominirane u okviru kriterija tehničke i stručne sposobnosti:

- **Stručnjak 1 – (glavni) inženjer gradilišta građevinske ili arhitektonske struke**
- **Stručnjak 2 – voditelj radova elektrotehničke struke**
- **Stručnjak 3 – voditelj radova strojarke struke.**

Nominirani stručnjaci obvezni su sudjelovati u izvršenju ugovora i biti imenovani za navedene poslove vođenja građenja odnosno pojedinih radova.

Izvođač je dužan tijekom cijelog razdoblja izvršenja ugovora osigurati njihovu dostupnost.

Zamjena je moguća samo uz prethodnu pisanu suglasnost Naručitelja i uz imenovanje osobe koja ispunjava najmanje iste uvjete tehničke i stručne sposobnosti te sve uvjete propisane posebnim propisima za funkciju koju preuzima.

Najkasnije prije sklapanja ugovora o javnoj nabavi svaki nominirani stručnjak mora ispunjavati uvjete za obavljanje poslova inženjera gradilišta odnosno voditelja radova odgovarajuće struke u

Republici Hrvatskoj, na trajnoj ili privremenoj/povremenoj osnovi, sukladno važećim posebnim propisima, što dokazuje dokumentima navedenima u ovoj točki.

Sukladno članku 23. stavku 1. Zakona o gradnji izvođač imenuje inženjera gradilišta i/ili voditelja radova u svojstvu osobe koja vodi građenje odnosno pojedine radove. Inženjer gradilišta odnosno voditelj radova dužan je provoditi obveze iz članka 22. stavka 1. točaka 2., 3., 7. i 8. Zakona o gradnji.

Ako u građenju sudjeluju dva ili više izvođača, investitor ugovorom o građenju određuje glavnog izvođača koji je odgovoran za međusobno usklađivanje radova i koji imenuje glavnog inženjera gradilišta. Nominirani stručnjak može biti imenovan za glavnog inženjera gradilišta samo ako ispunjava sve zakonske uvjete za tu funkciju.

Nominirani stručnjaci ne moraju biti zaposlenici ponuditelja u trenutku dostave ponude. Međutim, najkasnije prije sklapanja ugovora njihov angažman i status moraju biti uređeni sukladno članku 30. odnosno članku 25.b ZPDPU-a.

NAČIN PROVJERE

Nakon izvršnosti odluke o odabiru, a prije sklapanja ugovora, odabrani ponuditelj dužan je, na zahtjev Naručitelja i u roku od 10 (deset) dana, za svakog nominiranog stručnjaka dostaviti dokaze o ispunjavanju uvjeta propisanih važećim posebnim propisima:

Za inženjera gradilišta:

- **za stručnjaka koji poslove u Republici Hrvatskoj obavlja trajno:**
 - dokaz o upisu u imenik inženjera gradilišta Komore odnosno odgovarajući imenik Komore ili, za stranog stručnjaka koji se koristi inozemnom stručnom kvalifikacijom, potvrdu ili rješenje odgovarajuće komore o priznavanju inozemne stručne kvalifikacije i, ako je primjenjivo, potvrdu o upisu u odgovarajuću evidenciju,
 - ili
 - za osobu koja nije upisana u odgovarajući imenik Komore, dokaz da je osoba završila preddiplomski sveučilišni studij i stekla akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus) inženjer odgovarajuće struke ili stručni studij i stekla stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) inženjer odgovarajuće struke ako je tijekom cijelog svog studija stekla najmanje 180 ECTS bodova, odnosno koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja odgovarajuće struke i dokaz o položenom stručnom ispitu
- **za stručnjaka iz države ugovornice EGP-a koji poslove obavlja privremeno ili povremeno:**
 - dokaz da ispunjava uvjete za obavljanje tih poslova u državi poslovnog nastana te druge dokaze samo ako ih za takav način obavljanja poslova zahtijeva važeći posebni propis Republike Hrvatske.

Za voditelja radova:

- **za stručnjaka koji poslove u Republici Hrvatskoj obavlja trajno:**
 - dokaz o upisu u imenik voditelja radova Komore odnosno odgovarajući imenik Komore ili, za stranog stručnjaka koji se koristi inozemnom stručnom kvalifikacijom, potvrdu ili rješenje odgovarajuće komore o priznavanju inozemne stručne kvalifikacije i, ako je primjenjivo, potvrdu o upisu u odgovarajuću evidenciju,
 - ili
 - za osobu koja nije upisana u odgovarajući imenik Komore, dokaz da je osoba završila preddiplomski sveučilišni studij i stekla akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus) inženjer odgovarajuće struke ili stručni studij i stekla stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) inženjer odgovarajuće struke ako je tijekom cijelog svog studija stekla najmanje 180 ECTS bodova, odnosno koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja odgovarajuće struke i dokaz o položenom stručnom ispitu.
- **za stručnjaka iz države ugovornice EGP-a koji poslove obavlja privremeno ili povremeno:**
 - dokaz da ispunjava uvjete za obavljanje tih poslova u državi poslovnog nastana te druge dokaze samo ako ih za takav način obavljanja poslova zahtijeva važeći posebni propis Republike Hrvatske.

Za strane stručnjake prihvaćaju se odgovarajući jednakovrijedni dokazi nadležnih tijela države poslovnog nastana kada je to dopušteno važećim propisima.

Za stranog nominiranog stručnjaka koji odgovarajući dokaz ili odobrenje mora ishoditi sukladno propisima Republike Hrvatske, Naručitelj će, na obrazloženi zahtjev podnesen prije isteka roka od 10 (deset) dana, odobriti primjereni dulji rok, vodeći računa o vremenu potrebnom za ishođenje dokaza ili odobrenja. Dokaz u svakom slučaju mora biti dostavljen prije sklapanja ugovora o javnoj nabavi.

Ako odabrani ponuditelj u ostavljenom roku ne dostavi tražene dokaze, Naručitelj će postupiti sukladno članku 307. stavku 7. točki 4. ZJN 2016 i naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude sukladno članku 214. stavku 1. točki 1. ZJN 2016 te ponovno rangirati ponude, ne uzimajući u obzir ponudu prvotno odabranog ponuditelja.

Detaljnije informacije o načinu ishođenja navedenih dokaza dostupne su na stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, link: <https://mpgi.gov.hr/>

4. UGOVORNI ZAHTJEV - PODACI O STVARNIM VLASNICIMA

NAČIN PROVJERE

Radi osiguravanja podataka i revizijskog traga potrebnih za provjeru pravilnosti i zakonitosti troškova Projekta, sukladno članku 4. stavcima 8., 10. i 13. Općih uvjeta Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt IP.3.1.56.0002 – I DALJE ZAJEDNO 65+, odabrani ponuditelj dužan je, na zahtjev Naručitelja, u roku od 10 (deset) dana od zahtjeva Naručitelja dostaviti:

- **izvadak iz Registra stvarnih vlasnika koji vodi Financijska agencija (FINA) ili jednakovrijedni dokument nadležnog tijela države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, za ponuditelja, svakog člana zajednice gospodarskih subjekata, podugovaratelja te gospodarski subjekt na čiju se sposobnost ponuditelj oslanja i koji sudjeluje u izvršenju ugovora.**

Ako se tijekom izvršenja ugovora uvodi novi podugovaratelj ili drugi gospodarski subjekt na čiju se sposobnost Izvođač oslanja i koji će sudjelovati u izvršenju ugovora, Izvođač mora za taj subjekt dostaviti odgovarajući dokument o stvarnim vlasnicima prije početka njegova sudjelovanja u izvršenju ugovora.

Ako odabrani ponuditelj u ostavljenom roku ne dostavi tražene dokaze, Naručitelj će postupiti sukladno članku 307. stavku 7. točki 4. ZJN 2016 i naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude sukladno članku 214. stavku 1. točki 1. ZJN 2016 te ponovno rangirati ponude, ne uzimajući u obzir ponudu prvotno odabranog ponuditelja.

5. PROJEKTNI ZAHTJEV – NAČELO „NE ČINI BITNU ŠETU“ (DO NO SIGNIFICANT HARM – DNSH)

Budući da se predmetna nabava provodi u okviru projekta koji se sufinancira sredstvima Europske unije kroz Integrirani teritorijalni program 2021. – 2027., izvođač je tijekom cijelog izvršenja ugovora obvezan poštivati načelo "Do No Significant Harm" (DNSH), odnosno načelo da aktivnosti provedene u okviru projekta ne smiju nanositi bitnu štetu okolišu u smislu članka 17. Uredbe (EU) 2020/852 Europskog parlamenta i Vijeća. Nijedna aktivnost u okviru predmeta nabave ne smije značajno naštetiti niti jednom od šest okolišnih ciljeva utvrđenih Uredbom (EU) 2020/852.

Izvođač je osobito obvezan:

- organizirati izvođenje radova na način kojim se sprječava nepotrebno onečišćenje okoliša,
- osigurati odvojeno prikupljanje i gospodarenje građevnim otpadom u skladu s propisima,
- koristiti materijale i tehnologije predviđene projektnom dokumentacijom,
- primjenjivati mjere zaštite zraka, tla, voda i prirode,

Prilog 4. Uvjeti za izvršenje ugovora i zahtjevi po posebnim propisima

- postupati u skladu s elaboratom, planom ili drugim dokumentom kojim je uređeno gospodarenje građevnim otpadom, ako je takav dokument izrađen ili propisan projektnom dokumentacijom,
- omogućiti naručitelju provjeru provedbe DNSH načela tijekom cijelog izvođenja radova.

Izvođač je obvezan prilikom primopredaje radova predati Naručitelju potpisanu Izjavu kojom potvrđuje da su radovi izvedeni u skladu s DNSH načelom (Do No Significant Harm), odnosno načelom nenanošenja bitne štete okolišnim ciljevima i/ili relevantnu dokumentaciju kojom dokazuje poštivanje tog načela, primjerice evidencije o gospodarenju građevnim otpadom, dokaze o ugrađenim materijalima i opremi, fotografije, zapisnike ili druge odgovarajuće dokaze, u smislu članka 17. Uredbe (EU) 2020/852.